



Lausitz Science Park, Erschließung Kerngebiet

VOR – BIM-Abwicklungsplan

Die in den Unterlagen rot gekennzeichneten Abschnitte sind durch den Auftragnehmer im Zuge der Abgabe vollständig, prüffähig und fachgerecht in blauer Schrift auszufüllen. Dies gilt verbindlich für die Kapitel 2.2, 2.3, 6.5, 8.1.1, 8.2.1 sowie 9.4.1 bis 9.4.4.

Erstellt
Torsten Kändler

Stand
Version 00

Datum
20.03.2026



Auftraggeber

**EGC Entwicklungsgesellschaft
Cottbus mbH (EGC)
Wirtschaftsförderung Cottbus**
Siemens-Halske-Ring 2
03046 Cottbus

Gesamtprojektsteuerung

ARGE GICON/ICL

Inhaltsverzeichnis

1	BIM-Abwicklungsplan	7
2	Projektspezifische Einleitung	7
2.1	Projektspezifische Informationen	7
2.2	Projektbeteiligten	8
2.3	Projektzeitraum	9
3	Bereitgestellte Unterlagen	9
4	BIM-Ziele und Anwendungsfälle	10
4.1	BIM-Ziele	10
4.2	BIM-Anwendungsfälle	10
5	Rollen und Verantwortlichkeiten	12
5.1	BIM – Organigramm	12
5.2	Rollendefinition	12
6	Prozesse	13
6.1	Grundlagen	13
6.1.1	CDE	13
6.1.2	Freigabestatus	13
6.1.3	Kollaboration	13
6.2	Bewertung und Behebung der Kollisionen	13
6.3	Lieferzeitpunkte und Liefergegenstände	14
6.3.1	Lieferzeitpunkte in der Projektberatung	14
6.3.2	Lieferzeitpunkte finale Übergabe	14
6.4	Projektbesprechungen	15
6.5	Modellbasierte Projektbesprechung	15
7	Qualitätssicherung	16
7.1	Allgemeine Anforderungen	16
7.2	Qualitätssicherung während einer Leistungsphase	16
7.3	Qualitätssicherung Ende einer Leistungsphase	16
7.4	Qualitätssicherungsprozess	17

7.4.1	Prozessablauf	17
7.4.2	Qualitätsprüfung - interne Prüfung seitens der Fachplaner und BIM-Koordinatoren	17
7.4.3	Qualitätsprüfung - Prüfung der Gesamtplanung seitens des BIM-Gesamtkoordinators	17
7.4.4	Überprüfung des AG – Qualitätssicherung des BIM-Managers / BIM-Gesamtkoordinator und Freigabe des AG	17
7.4.5	Freigabekriterien für die Modellqualität	17
8	Daten	19
8.1	Modellarten	19
8.1.1	Fachmodelle, Modellaufbau und Planarten	19
8.1.2	Referenzmodelle	19
8.1.3	Koordinationsmodelle	19
8.2	Modellierungsrichtlinie	19
8.2.1	Modellstruktur	20
8.2.2	Informationsbedarfstiefe	20
8.3	Koordinatensystem und Projektnullpunkt	21
8.3.1	Koordinatensystem	21
8.3.2	Projektnullpunkt	21
8.3.3	Koordinationskörper	21
8.4	Schnittstellen an angrenzende Bauteile / Übergabepunkte	22
8.5	Bezeichnung der Geschossebenen	23
8.6	Raumnamenskonvention	23
8.7	Granularität der Daten – LOIN	23
8.8	Verknüpfungsstrategie	23
8.9	Namenskonvention	23
8.10	Datenübergabepunkte (Data Drops)	23
8.11	Klassifizierungsstandard	24
8.12	Datensicherheit	24
9	Technologie	25
9.1	Gemeinsame Datenumgebung / Kollaborationsplattform – CDE	25

9.2	Modellerstellungssoftware	25
9.3	Softwareversion	26
9.3.1	BIM – Planungssoftware	26
9.3.2	BIM – Ausschreibungssoftware	26
9.3.3	BIM – Terminplanungssoftware	26
9.3.4	BIM – Visualisierungs- und Prüfsoftware	27
10	Glossar	28
11	Anlagen	28

Tabellenverzeichnis

Tabelle 1: Projektspezifische Informationen	7
Tabelle 2: Planungszeitraum	9
Tabelle 3: Digitale Unterlagen	9
Tabelle 4: Anwendungsfälle	10
Tabelle 5: Lieferzeitpunkte und Liefergegenstand	14
Tabelle 6: Projektbesprechungen	15
Tabelle 7: Freigabekriterien Problemdichte	18
Tabelle 8: Fachmodelle	19
Tabelle 9: Nullwerte	21
Tabelle 10: Koordinatensystem	21
Tabelle 11: Projektnullpunkt	21
Tabelle 12: Parameter am Koordinationskörper	22
Tabelle 13: Schnittstellen an angrenzende Bauteile	23
Tabelle 14: Bezeichnung der Ebenen für den Bereich Hochbau/Außenanlagen	23
Tabelle 15: Klassifizierungsstand	24
Tabelle 16: Kollaborationsplattform	25
Tabelle 17: BIM-Planungssoftware	26
Tabelle 18: BIM-Ausschreibungssoftware	26
Tabelle 19: BIM-Terminplanungssoftware	27
Tabelle 20: BIM-Visualisierungs- und Prüfsoftware	27

Abbildungsverzeichnis

Abbildung 1: Konzept der gemeinsamen Datenumgebung	13
Abbildung 2: Koordinationskörper	22

Änderungshistorie

Version	Datum	Änderung	Verfasser
00	20.03.2026	Vor-BAP	T. Kändler (BIM-Manager)